

MARSA

2025

TANITIM
KATALOĐU

Zorlu Projelere,
Akılcı Çözümler

Website
www.marsainsaat.com

MARSA

BİZİ YAKINDAN TANIYIN

Marsa'nın İnşa Ettiği Değerleri

VİZYONUMUZ

Geleceğin yaşam alanlarını güven, kalite ve inovasyon ilkelerinden ödün vermeden inşa etmeyi vizyon edindik. Tecrübemizden aldığımız güçle modern teknolojileri ve yenilikçi çözümleri harmanlayarak; sürdürülebilir, çevreye duyarlı ve insan odaklı projeler geliştirmeyi amaçlıyoruz. Hedefimiz, yalnızca yapılar değil; aynı zamanda güvenilir yaşam alanları ve kalıcı değerler üreterek ulusal ve uluslararası ölçekte tercih edilen öncü bir marka olmaktır.

MİSYONUMUZ

Marsa İnşaat olarak misyonumuz; en modern mühendislik ve inşaat teknolojilerini kullanarak, üstlendiğimiz projelerde müşterilerimize en yüksek değeri ve memnuniyeti sunmaktır. Zorlu koşullarda dahi güvenilir, ekonomik ve kaliteli çözümler üretmeyi, sürekli gelişim ve yeniliklerle sektörümüzde lider olmayı hedefliyoruz.

MARSA



GLOBAL ÖLÇEKTE MODERN ÇÖZÜMLER

Sürdürülebilir Yaklaşımlar

Marsa İnşaat, planlı ve istikrarlı büyüme politikasıyla kısa sürede sektörün güvenilir isimleri arasında yerini almıştır. 25 yılı aşkın deneyime sahip mühendislik ekibi ve güçlü çözüm ortaklarıyla; hastane, havalimanı, toplu konut, idari bina ve endüstriyel yapı gibi birçok projeyi başarıyla tamamlamıştır. Etik değerlere bağlı, yenilikçi ve kalite odaklı yapısıyla her projeyi yalnızca bir inşaat değil, aynı zamanda topluma ve doğaya değer katan kalıcı bir eser olarak görmektedir.

Marsa İnşaat, modern mühendislik çözümlerini inovatif yaklaşımlarla birleştirerek geleceğin yaşam alanlarını inşa ediyor. Sürekli gelişim ve teknolojiye yatırım anlayışımız sayesinde her projede verimliliği artırıyor, riskleri en aza indiriyoruz.

www.marsainsaat.com

MARSA



NELER SUNUYORUZ?

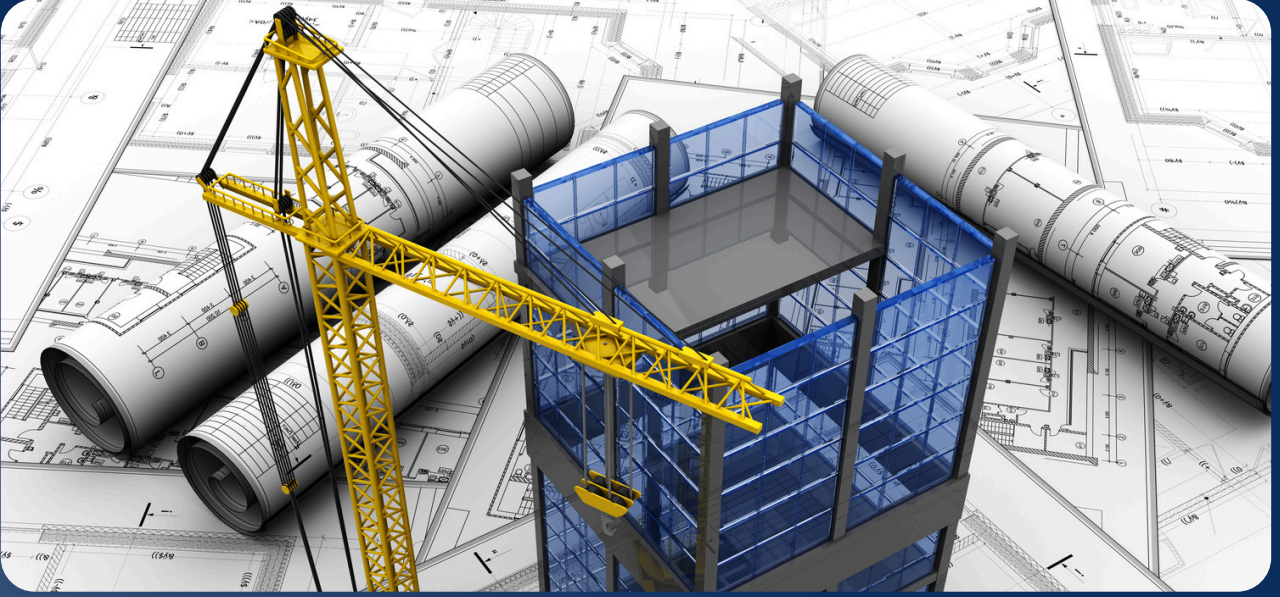
Profesyonellik, Güven & Kalite

Marsa İnşaat, uzman kadrosu ve yenilikçi yaklaşımıyla her projede güven, kalite ve estetiği bir araya getiriyor. Modern mühendislik çözümleri, sağlam yapılar ve yüksek standartlara uygun malzeme kullanımıyla müşterilerine değer katan projeler hayata geçiriyoruz.

Sunduğumuz hizmetlerde müşteri memnuniyetini en ön planda tutuyor, şeffaf iletişim ve titiz iş takibiyle sürecin her aşamasında destek sağlıyoruz. Konut, ticari ve endüstriyel yapı projelerinde edindiğimiz deneyim ile güvenilir, sürdürülebilir ve prestijli yaşam alanları inşa etmeye devam ediyoruz.

www.marsainsaat.com

MARSA



KALİTE POLİTİKAMIZ



Marsa Global İnşaat, en yüksek hizmet standartlarını benimseyerek koşulsuz müşteri memnuniyetini hedefler. Tamamlanan her projede tasarım, malzeme, işçilik ve hizmet kalitesini en üst seviyede sunar. Grup içi iletişimi güçlendirerek uyumlu bir ekip çalışması sağlar.



Kurum içi eğitimlerde kaliteyi ön planda tutarak çalışanların gelişimini destekler. Her bireyin sorumluluklarını eksiksiz yerine getirmesiyle kalite hedeflerine ulaşılır. Yasal ve uluslararası gerekliliklere bağlı kalarak kalite yönetim sisteminin etkinliğini sürekli geliştirir.

BAŞLICA HİZMETLERİMİZ

Uzmanlıklarımızı inceleyin

Prestij Binaları

Modern mimariyi üstün mühendislik çözümleriyle birleştirerek estetik ve fonksiyonel yapılar üretiyoruz. Her detayı titizlikle planlayarak kalite ve prestiji ön plana çıkarıyoruz.

Toplu Konut Projeleri

Güvenli, modern ve işlevsel yaşam alanları tasarlayarak geniş kitlelere konforlu bir yaşam sunuyoruz. Sosyal donatılarla desteklenen projelerimizle yaşam kalitesini artırıyoruz.

Havalimanı

Uluslararası standartlarda modern ve güvenli yapılar inşa ederek yolcu deneyimini en üst düzeye çıkarıyoruz. Operasyonel verimliliği artıran çözümlerle güçlü altyapılar oluşturuyoruz.

İdari Binalar

Fonksiyonelliği ve estetiği bir arada sunarak kurumsal yapılar için ideal çözümler üretiyoruz. Kullanım verimliliğini artıran modern tasarımlarla iş süreçlerini destekliyoruz.

BAŞLICA HİZMETLERİMİZ

Uzmanlıklarımızı inceleyin

Hastane

Sağlık hizmetlerinin ihtiyaçlarına uygun, modern ve güvenli yapılar inşa ediyoruz. İşlevselliği ve konforu ön planda tutarak hasta ve çalışan deneyimini iyileştiriyoruz.

Eğitim Tesisleri

Öğrenme ortamlarını destekleyen çağdaş ve güvenli alanlar tasarlıyoruz. Öğrenci ve öğretmenlerin ihtiyaçlarına cevap veren işlevsel çözümler sunuyoruz.

Villa

Estetik mimariyle konforu birleştirerek kişiye özel yaşam alanları oluşturuyoruz. Doğayla uyumlu, modern ve prestijli yapılarla farklı yaşam deneyimleri sunuyoruz.

Endüstriyel Yapılar

Üretim ve lojistik süreçlerine uygun, dayanıklı ve verimli yapılar geliştiriyoruz. Modern teknolojilerle desteklenen çözümlerle iş sürekliliğini güvence altına alıyoruz.

MARSA



NEDEN MARSA İNŞAAT?

Dođru Seçim : **MARSA**



Her projede yüksek standartları benimseyerek güvenilir ve uzun ömürlü yapılar inşa ediyoruz. Kalite kontrol süreçlerini titizlikle uyguluyor, malzeme seçiminden işçiliğe kadar her aşamayı özenle yönetiyoruz.



Alanında uzman ekibimiz ve yıllara dayanan deneyimimizle projelere değer katıyoruz. Yenilikçi mühendislik çözümleri ve modern tasarım anlayışıyla her ihtiyaca uygun yapılar üretiyoruz. Geleceğin ihtiyaçlarını bugünden planlayarak fark yaratan projeler ortaya koyuyoruz.

www.marsainsaat.com



MARSA KENT BEYLİKDÜZÜ

İstanbul Beylikdüzü Yakuplu Bölgesinin en iyi lokasyona sahip olan Kent Sitesi Marsa İnşaat tarafından anahtar teslimi olarak gerçekleştirilmektedir. Projenin çevresinde bulunan ticari alanlar Alışveriş Merkezleri, Hastaneler, Restoranlar, Kafeler gibi sosyal alanlara sadece yürüme mesafesindedir. Toplamda 110 adet 3+1 ve 4+1 daire tiplerinden oluşan projemizin inşaat kapalı alanı 16.000 m2 dir. Proje kapsamında kapalı otopark, geniş peyzaj alanları, çocuk parkı, havuz gibi sosyal donatıları projenin niteliğini arttırmaktadır. İnşaat süresi 2 yıl olup 2028 in ilk çeyreğinde tamamlanması planlanmaktadır. Kent Sitesi Marsa İnşaat'ın İstanbul'daki ilk kentsel dönüşüm projesidir.



Yurtdışı Türkler ve Akraba Topluluklar Başkanlığı

Marsa İnşaat, Ankara Konya Yolu üzerinde yer alan Yurtdışı Türkler ve Akraba Topluluklar Başkanlığı Merkez Binası'nın bakım, onarım, tamirat ve dekorasyon işlerini üstlenerek kamu yapılarında kalite, estetik ve güveni bir araya getirmiştir.

Proje kapsamında yapının mevcut mimari ve teknik altyapısı detaylı biçimde analiz edilerek, uzun ömürlü ve yüksek dayanıklılığa sahip çözümler geliştirilmiştir.



MARSA



BLUE BEYTEPE VİLLA PROJESİ

Ankara / Beytepe

Toplam 9 villadan oluşan proje, çağdaş mimari anlayış, fonksiyonellik ve yüksek yaşam konforunu bir araya getirmektedir. Marsa İnşaat, Blue Beytepe'nin temel atma sürecinden peyzaj ve satış aşamasına kadar tüm etaplarında aktif rol alarak, projenin her detayında kalite ve estetiği ön planda tutmuştur. Modern yaşamın gereksinimlerine uygun olarak tasarlanan villalar, hem şehir merkezine yakın konumuyla hem de sakin yaşam konseptiyle bölgenin dikkat çeken konut projelerinden biri olmuştur.

Marsa İnşaat, Blue Beytepe Projesi ile yatırım ve inşaat alanındaki gücünü bir kez daha ortaya koymuş; planlama, uygulama ve teslim süreçlerinde gösterdiği titizlikle güvenilir ve prestijli markalar arasındaki yerini pekiştirmiştir.

www.marsainsaat.com



GEBZE DERİ ORGANİZE SANAYİ BÖLGESİ 154 KV GIS PROJESİ

Marsa İnşaat, enerji altyapısına yönelik yüksek teknoloji odaklı bir çalışmaya imza atarak Gebze Deri Organize Sanayi Bölgesi 154 kV GIS (Gas Insulated Switchgear) Trafo Merkezi Projesini tamamlamıştır. Proje kapsamında bölgenin enerji güvenliğini artırmak, kesintisiz ve verimli elektrik dağıtımını sağlamak amacıyla ileri mühendislik çözümleri, modern ekipmanlar ve yüksek güvenlik standartları uygulanmıştır.

Altyapı, montaj ve devreye alma süreçlerinde maksimum verimlilik hedeflenmiş, proje uluslararası standartlara uygun şekilde hayata geçirilmiştir. Marsa İnşaat, bu önemli enerji yatırımıyla sanayi bölgelerinin sürdürülebilir kalkınmasına katkı sağlamaya devam ederken, teknik uzmanlığı ve mühendislik kalitesiyle sektördeki güvenilir konumunu bir kez daha pekiştirmiştir.



OTOMOTİV TEDARİK SANAYİ İHTİSAS ORGANİZE SANAYİ BÖLGESİ TRAFİKO MERKEZİ

Proje kapsamında bölgenin enerji altyapısını güçlendirecek trafo merkezinin tüm inşaat, betonarme, mekanik ve elektrik montaj süreçleri titizlikle yürütülmüştür. Yüksek gerilimli enerji iletimine uygun olarak tasarlanan tesis, sanayi bölgesinin kesintisiz ve güvenli enerji ihtiyacını karşılayacak şekilde modern mühendislik standartlarına göre inşa edilmiştir. Marsa İnşaat, bu projeye enerji sektöründeki teknik yetkinliğini ve güvenilir çözüm ortağı kimliğini bir kez daha ortaya koymuştur.



ALTINAY SAVUNMA SANAYİ

Marsa İnşaat, savunma sanayiinin öncü kuruluşlarından Altınay Savunma için hayata geçirdiği merkez bina projesiyle mühendislik gücünü, kalite anlayışını ve zamanında teslim ilkesini bir kez daha kanıtladı. Proje kapsamında modern mimari detaylar, yüksek güvenlik standartları ve işlevsel iç mekân çözümleriyle donatılmış, kurumsal kimliği yansıtan bir yapı inşa edildi.

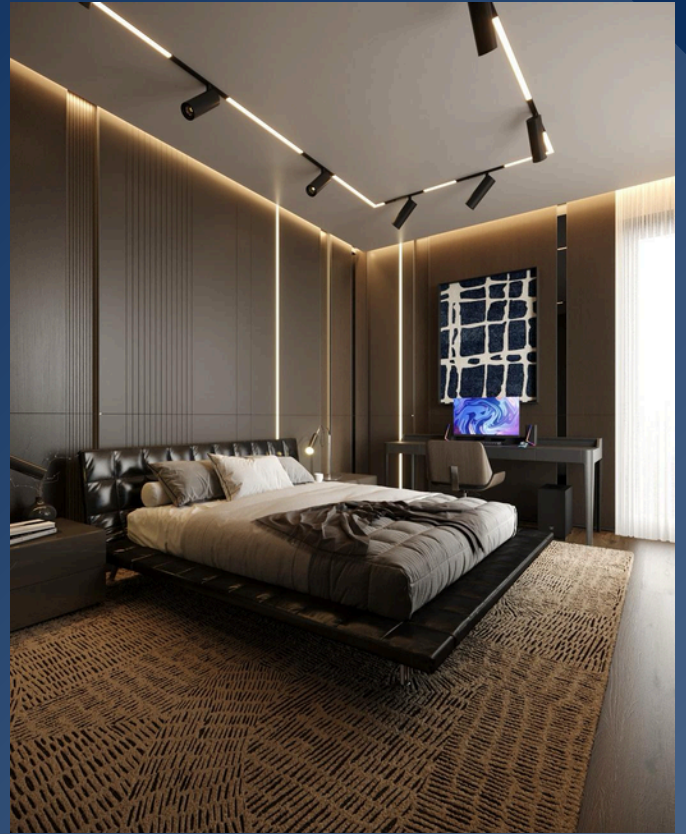
Tasarım aşamasından uygulamaya kadar tüm süreçleri titizlikle yöneten Marsa İnşaat, güçlü proje yönetimi ve deneyimli teknik ekibiyle binayı planlanan sürede eksiksiz şekilde tamamladı. Yapı, hem teknik donanımı hem de estetik çizgileriyle savunma sanayii için çağdaş bir merkez haline geldi.

MARSA



ETA CONCEPT VİLLA

Marsa İnşaat, modern mimari çizgiler ve fonksiyonel alan tasarımlarıyla öne çıkan bu özel konsept villa projesinin tüm inşaat, iç mimari ve çevre düzenleme süreçlerini titizlikle yürütmüştür. Proje kapsamında, Eta Concept'in marka kimliğini yansıtan estetik detaylar, özgün malzeme kullanımı ve yüksek kalite standartlarıyla birleşmiştir. Tamamlanan yapı, hem markanın vizyonunu destekleyen bir showroom işlevi görmekte hem de mimari anlamda güçlü bir referans niteliği taşımaktadır.



MARSA



KARDELENKÖY EVLERİ

Kardelenköy Evleri Projesi, Ankara Alacaatlı bölgesinde yer alan 4 lüks villanın anahtar teslim olarak inşa edilmesiyle tamamlanmıştır. Modern yaşam standartlarını karşılayacak şekilde tasarlanan villalarda, yüksek kaliteli yapı malzemeleri, estetik mimari detaylar ve enerji verimliliği ön planda tutulmuştur. Proje sürecinde zemin etüdünden iç dekorasyona kadar tüm aşamalar, Marsa İnşaat'ın mühendislik tecrübesi ve titiz iş anlayışıyla yürütülmüştür.





NALLIHAN TRAF0 MERKEZİ

Proje kapsamında trafo merkezinin temel inşaat, betonarme, saha düzenleme, mekanik ve elektrik altyapı çalışmaları eksiksiz şekilde tamamlanmıştır. Yüksek güvenlik standartlarına sahip yapı, kesintisiz enerji akışı ve sürdürülebilir altyapı hedefleri doğrultusunda modern mühendislik çözümleriyle tasarlanmıştır.

Marsa İnşaat, Nallıhan Trafo Merkezi projesiyle enerji sektöründe güvenilir, teknik açıdan güçlü ve kalite odaklı bir çözüm ortağı olduğunu bir kez daha kanıtlamıştır.

Ayrancı Meneviş Sokak

Ankara Çankaya ilçesi Ayrancı Meneviş Sokak'ta bulunan projemiz kentsel dönüşüm kapsamında Marsa İnşaat tarafından gerçekleştirilmektedir.

Proje kapsamında 1+1, 2+1 ve 3+1 daire tiplerinden oluşmakta olup, toplamda 16 daire bulunmaktadır. Proje 2026 yılının ilk çeyreğinde tamamlanacaktır. Projemizde kapalı otopark, açık otopark, peyzaj alanları vb. alanlar yer almaktadır. Toplam inşaat alanı 2200 m2 olup, projemizde 1. Sınıf inşaat malzemeleri kullanılmıştır.



MARSA



ADORE ANKARA KONYA YOLU MERKEZ SHOWROOM

Marsa İnşaat, markanın kurumsal kimliğini yansıtan modern, işlevsel ve estetik bir mağaza alanı oluşturmak amacıyla projeyi titizlikle hayata geçirmiştir. İç mimari tasarımdan uygulama aşamasına kadar tüm süreçler, kullanıcı deneyimini ön planda tutan bir yaklaşımla yürütülmüştür. Malzeme seçimi, aydınlatma düzeni ve mekânsal organizasyon detaylarında Adore'un yenilikçi vizyonuna uygun çözümler geliştirilmiştir.

Bu proje ile Marsa İnşaat, ticari alan tasarımında kalite, estetik ve fonksiyonelliği bir araya getirerek, marka değerini mekâna yansıtan güçlü bir çalışma ortaya koymuştur.

MARSA



STARBUCKS

Proje sürecinde, markanın global standartlarına uygun olarak mimari uygulama, altyapı, elektrik, mekanik ve iç dekorasyon çalışmaları eksiksiz şekilde tamamlanmıştır. Modern tasarım anlayışıyla yürütülen proje, Starbucks'ın özgün konseptini yansıtan sıcak ve konforlu bir atmosfer oluşturmuştur. Marsa İnşaat, bu projede kalite, detay ve zaman yönetimini bir araya getirerek markaya değer katan bir iş ortaya koymuştur.

MARSA



ÖNCÜ DÖNER

Proje kapsamında restoranın mimari tasarımı, altyapı, elektrik, mekanik ve iç dekorasyon uygulamaları eksiksiz biçimde hayata geçirilmiştir. Marka konseptine uygun modern tasarım detayları, fonksiyonel alan kullanımı ve estetik dokunuşlarla birleşerek sıcak ve davetkâr bir mekân oluşturulmuştur. Marsa İnşaat, Öncü Döner projesinde kalite, hız ve profesyonelliği bir araya getirerek, markaya yakışan yüksek standartta bir şube teslim etmiştir.

MARSA



ADORE İSTANBUL KARTAL SHOWROOM

Proje süresince yapının taşıyıcı sisteminden çevre düzenlemesine kadar tüm süreçler titizlikle yönetilmiş, estetik ve dayanıklılığı bir araya getiren çözümler uygulanmıştır. Marsa İnşaat, konseptin her aşamasında kalite, güvenlik ve işlevselliği ön planda tutarak projeyi Adore ailesine anahtar teslim olarak başarıyla teslim etmiştir.

MARSA

2025

**İLGİNİZ İÇİN
TEŞEKKÜR
EDERİZ!**